



constru CASA

Jaarverslag 2018

bouwen aan een
beter leven
in Guatemala



Jaarverslag 2018



Stichting Constru Casa
Vestigingsplaats: Venlo
E-mail: penningmeester@construcasa.nl
Website: www.construcasa.nl
IBAN: NL40INGB0005521025

Inhoudsopgave

2018 in kerncijfers	4
Samenstellingsverklaring	5
Bestuursverslag	6
Algemeen	6
Activiteitenverslag	8
Beleid en Strategie	14
Begroting 2019	15
Samenstelling bestuur	16
Jaarrekening.....	17
Balans per 31 december 2018	17
Staat van baten en lasten	18
Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening	20
Grondslagen ten aanzien van de staat van baten en lasten	20
Toelichting op de balans	21
Toelichting op de staat van baten en lasten	22
Overige gegevens.....	26

2018 in kerncijfers



146 huizen¹ in 2018



5 gemeenschapsgebouwen¹



- EUR 81.475 aan donaties
- 635 donaties
- 59 vaste donateurs

2004-2018

- 1243 huizen¹
- 113 gemeenschapsgebouwen¹

Constru Casa is een Nederlandse stichting, met ANBI status, die sinds 2004 huizen bouwt in Guatemala om de woon- en leefomstandigheden van de armste gezinnen in Guatemala te verbeteren.

¹ Inclusief gelden en fondsen rechtstreeks gedoneerd aan Guatemala vanuit verschillende landen

adres Lübeckweg 2
7923 HE Groningen
telefoon 050-3166966
e-mail groningen@jonglaan.nl
internet www.jonglaan.nl

Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: het bestuur van Stichting Constru Casa

De jaarrekening van Stichting Constru Casa te Zwolle is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de staat van baten en lasten over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de Richtlijn 650 'fondsenwervende instellingen' van de Raad voor de jaarverslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Constru Casa. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Groningen, 12 juni 2019

de Jong & Laan accountants belastingadviseurs

Origineel getekend door W.J. Benning AA

Bestuursverslag

Algemeen

Aanleiding oprichting

De organisatie Constru Casa Guatemala, opgericht in 2004, is een initiatief van Carolien van Heerde. Tijdens een eerder bezoek aan Guatemala is ze geraakt door de armoedige omstandigheden waarin de Guatemalteekse bevolking leeft. Dit heeft haar doen besluiten te emigreren, om aldaar via kleinschalige projecten de levenssituatie van de allerarmsten te kunnen verbeteren.

Vanaf het prille begin en zelfs nog voordat de organisatie Constru Casa Guatemala volledig up-and-running was, is zij vooral op financieel gebied gesteund vanuit Nederland via Stichting Constru Casa Nederland.

Het jaarverslag van de Stichting Constru Casa Nederland over 2018 ligt nu voor u.

Doel

Constru Casa heeft als doel het verlenen van humanitaire hulp aan Guatemala. Deze hulp concentreert zich vooral op het bouwen van huizen en gemeenschapsgebouwen. Maar ook projecten aangaande educatie en gezondheidszorg worden via Constru Casa geïnitieerd, waarbij gebruik wordt gemaakt van lokale strategische allianties.

Stichting Constru Casa Nederland heeft als primair doel het werven van fondsen ten behoeve van het kunnen uitvoeren van deze kleinschalige, humanitaire projecten, door haar zusterorganisatie, Constru Casa Guatemala.

Bestuur

De stichting in Nederland kent drie permanente leden, te weten: voorzitter, penningmeester en secretaris. Alle bestuursleden hebben directe ervaring opgedaan met Constru Casa Guatemala, onder andere door zelf mee te bouwen aan een huis.

De bestuursleden werken volledig vrijwillig en ontvangen geen vergoeding voor de verleende werkzaamheden. Het bestuur wordt daarnaast bijgestaan door een netwerk van actieve vrijwilligers/ambassadeurs. Ook deze vrijwilligers hebben veelal een sterke relatie met Guatemala, hebben zelf via Constru Casa vrijwilligerswerk verricht, of zijn oud-bestuursleden van de stichting. De activiteiten die deze vrijwilligers ontplooiën zijn ondersteunend aan het bestuur en zijn veelal gericht op promotie en fondsenwerving. Maar het betreft ook administratieve taken, zoals vertaalwerkzaamheden, het schrijven van teksten voor de website, nieuwsbrieven en het ontwerpen van ander informatiemateriaal. Deze hulp is van onschatbare waarde.

Samenwerking

Zoals aangegeven is vanuit de oorsprong al sprake van een nauwe samenwerking tussen Stichting Constru Casa Nederland en Stichting Constru Casa Guatemala.

Zo wordt de begroting van Stichting Constru Casa Nederland in nauw overleg met Constru Casa Guatemala opgesteld. Alle projecten die Constru Casa Nederland steunt, komen eveneens in nauwe samenwerking met Constru Casa Guatemala tot stand, waarbij lokaal gebruik wordt gemaakt van andere gespecialiseerde partnerorganisaties.

Financieel beleid

Bij het voeren van het financiële beleid hanteert het bestuur het uitgangspunt dat de statutaire doelstelling wordt nageleefd. De doelstelling luidt "het verlenen van humanitaire hulp aan Guatemala, één en ander in de ruimste zin des woords". De stichting tracht dit doel te bereiken door, zowel nationaal als internationaal, al datgene te doen of te laten verrichten wat naar het oordeel van het bestuur noodzakelijk, nuttig en/of gewenst is.

Om sturing te geven aan het beleid, stelt het bestuur voorafgaande aan het boekjaar een begroting samen. De begrote baten en lasten zijn gebaseerd op de resultaten uit het verleden en toekomstverwachtingen. De begroting is in dit jaarverslag opgenomen.

Het bestuur van de stichting heeft bepaald dat de financiële activa mogen bestaan uit liquide middelen, spaartegoeden en in voldoende mate liquide te maken beleggingen. De beleggingen dienen een rendement op te leveren dat marktconform is en een risicoprofiel te hebben dat in logische relatie staat tot de statutaire doelstelling. Vooralsnog heeft het bestuur geen activa belegd.

Jaarverslag

Als boekjaar hanteert de stichting het kalenderjaar. Rapportering geschiedt door middel van het jaarverslag. Het jaarverslag bestaat uit het bestuursverslag, de jaarrekening en de opgaaf van de namen en de functies van de bestuursleden. Het jaarverslag is o.a. beschikbaar via de website www.construcasa.nl.

Activiteitenverslag

Analyse van geldstromen heeft aangetoond dat een significant deel van de donateurs een directe relatie heeft met Guatemala, zelf actief is geweest als vrijwilliger of zelfs bestuurslid. De bijdrage van ruim vijftig vaste donateurs wordt zeer gewaardeerd. Dit zijn veelal maanddonateurs of mensen die per kwartaal of jaarlijks een vaste bijdrage doen. Het betekent voor de stichting een zekere vaste inkomstenbron en deze is van grote waarde voor het kunnen blijven uitvoeren van de kleinschalige hulp. Daarnaast bestaat door de komst van twee vrijwilligers die zich geheel richten op fondsenwerving, de kans om ook voor grotere fondsen in aanmerking te komen. Zij hebben sinds hun komst ook bijgedragen aan de toename van structurele donateurs.

Behouden en versterken huidige netwerk

Ook in 2018 is Constru Casa zich blijven richten op het behoud en de versterking van het huidige netwerk. Enkele voorbeelden:

- Op 17 november is de jaarlijkse Constru Casa dag gehouden in Doorn. Deze dag werd georganiseerd met de vaste kern van vrijwilligers en ambassadeurs die al langere tijd verbonden zijn aan de organisatie. Het doel was om kennis te maken met elkaar (o.a. met de nieuwe voorzitter en secretaris) en te bespreken hoe we meer donateurs kunnen werven en jongeren betrekken bij de organisatie. Het was duidelijk dat er een andere koers ingezet diende te worden om weer een nieuwe flow te doen ontstaan en andere mensen bij de organisatie te betrekken. De afspraken hierover zijn verder uitgewerkt in 2019.
- In 2018 zijn er geen vrijwilligers vanuit Nederland naar Guatemala gegaan om mee te helpen aan de bouw van de woningen. Voorgaande jaren kwamen er meer vrijwilligers uit Nederland. We hopen in de komende jaren weer op meer vrijwilligers uit Nederland te mogen rekenen. Ook hierbij blijft het stimuleren van jongeren een belangrijk aandachtspunt.

Inzet vrijwilligers en Ambassadeurs

Het vergroten van de inzet van (ex-)vrijwilligers (als ambassadeurs) blijft net als in andere jaren een speerpunt. Een kleine greep uit de activiteiten die door reeds bekende ambassadeurs en actieve vrijwilligers zijn georganiseerd:

- Promotie van de Stichting en haar werkzaamheden, inclusief de verkoop van typisch Guatemalteekse spulletjes en souvenirs op verschillende markten;
- Presentaties bij verschillende clubs en kerkgenootschappen;
- Eén ambassadeur die donaties voor de bouw van ecologische woningen heeft weten te realiseren, heeft het eindbedrag bekend gemaakt tijdens de jaarlijkse bijeenkomst. Hierbij is ook beeldmateriaal gemaakt om te kunnen delen op de website en social media;
- Diverse kerken dragen op verschillende manieren bij;
- Ontwikkeling activiteitenmiddag met als doel een informatieve lezing, en een gezellige muziekmiddag voor de senioren enerzijds en aandacht en collecte voor CC anderzijds.

- Als gevolg van de vulkaanuitbarsting in Guatemala is er via social media extra aandacht geschonken aan het belang van donaties om families daar te kunnen ondersteunen bij deze vreselijke ramp.
- Om meer aandacht te genereren voor het werken in Guatemala is er een promotiefilmpje ontwikkeld hierover, waarin onder andere vrijwilligers uit Nederland vertellen over hun werk daar. Dit filmpje is op RTL 4 uitgezonden, op de website geplaatst en wordt nu gebruikt als promotiemateriaal.
- Ontwikkelingen met betrekking tot nieuwe website en huisstijl zijn stil komen te liggen, als gevolg van werkzaamheden rondom de privacywetgeving. Deze worden in het nieuwe jaar weer opgepakt.

Het bestuur heeft activiteiten, opgenomen in een handleiding die iedereen kan gebruiken om ideeën op te doen om fondsenwervende activiteiten in de eigen omgeving te ontplooiën. Deze is verkrijgbaar via onze website.

Bestuurlijke ontwikkelingen en verbeteringen

In mei 2018 is een nieuwe voorzitter aangetreden. In november een nieuwe secretaris. Voor de communicatie is er nog geen nieuwe kandidaat gevonden. Hier wordt in 2019 verder aandacht aan geschonken en er wordt weer een oproep geplaatst op de vrijwilligers vacaturebank.

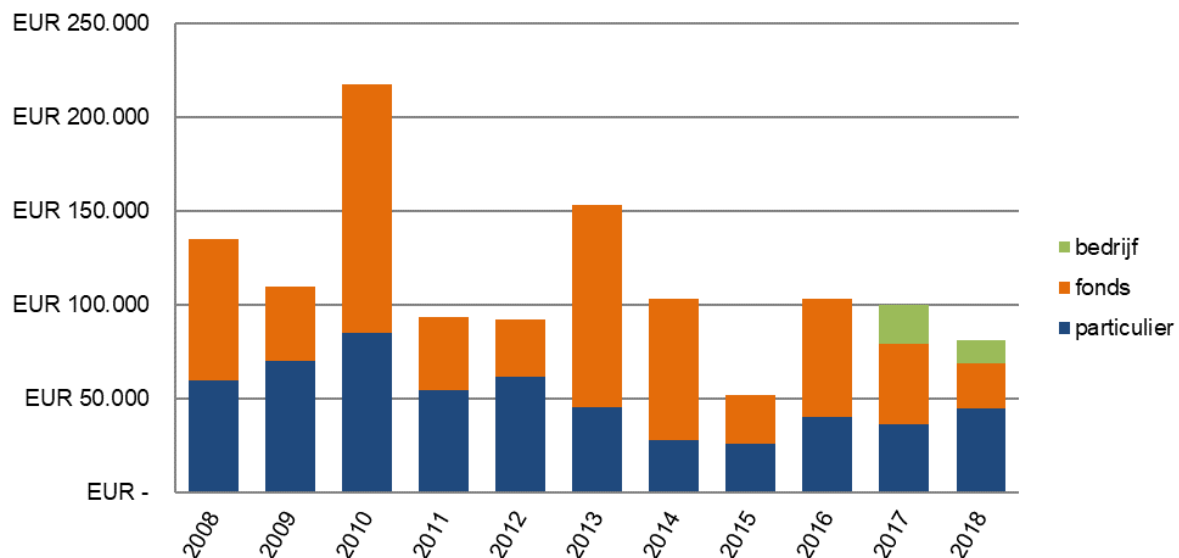
De ontwikkelingen rondom de privacywetgeving waren erg tijdrovend. Het bestuur heeft hier veel aandacht aan besteed, ook omdat er heel veel onduidelijkheid was. Uiteindelijk is er gekozen om het programma Salesforce te vervangen door een makkelijker hanteerbaar programma. Uitgezocht moest worden welke adressen van donateurs behouden mochten blijven en welke niet. Dit heeft geresulteerd in een grote afname van het aantal beschikbare adressen van betrokkenen uit het verleden.

Het resultaat: de inkomstenstroom

Al deze initiatieven hebben geleid tot een inkomstenstroom zoals in de grafiek hieronder is weergegeven, met een verdeling tussen inkomsten vanuit fondsen, particuliere donaties en donaties afkomstig van bedrijven.

Het verloop van de ontwikkeling van de donaties over de afgelopen tien jaar is in onderstaande grafiek te zien. Na een periode van sterke groei hebben de inkomsten zich vanaf 2011 gestabiliseerd rond de EUR 100.000 per jaar. In 2018 heeft de stichting EUR 81.471 aan donaties mogen ontvangen en daarbij is een positieve stijging in particuliere donaties waar te nemen. Daarnaast hebben wij naast particuliere donaties in 2018 ook donaties ontvangen van bedrijven ten behoeve van het project 4-Eco.

Ontvangen donaties



Activiteit: Bouwen

De missie van Constru Casa is het verbeteren van de kwaliteit van leven van de armste families in Guatemala. Dit doen we door het bouwen van woningen, het ondersteunen van gezondheidszorg, onderwijs en ontwikkeling en door te werken aan het welzijn van gemeenschappen. Deze integrale aanpak zorgt ervoor dat de ontwikkeling van elk gezin waarmee we werken wordt geoptimaliseerd.

In 2018 heeft Stichting Constru Casa in samenwerking met Constru Casa Guatemala woningen gebouwd voor gezinnen die in extreme armoede en onder erbarmelijke omstandigheden leefden. In totaal hebben 8 gezinnen een nieuwe woning gekregen dankzij bijdragen van Nederlandse donateurs.

De verschillende types woningen, twee- of driekamerwoningen, zijn gebouwd in overleg met en naar de woonbehoefte van de families. Zes van de acht woningen zijn gebouwd in een pilotproject volgens een concept waarbij ecologisch verantwoorde materialen zijn gebruikt.

Alle acht families die in 2018 een nieuwe woning hebben gekregen, door fondsen van Stichting Constru Casa, leven nu in een betere woning met goede sanitaire voorzieningen. Dit heeft geleid tot betere leefomstandigheden van de families. Alle families worden intensief begeleid, helpen mee met de bouw van hun nieuwe woning en volgen een training in een intensief opvolg-programma.

Voor de bouw van de woningen is samengewerkt met verschillende lokale partnerorganisaties, werkzaam in verschillende delen van het land. Deze partnerorganisaties hebben hun eigen doelstellingen en werkwijzen op het gebied van educatie, gezondheidszorg en gemeenschapontwikkeling.

De woningen werden gerealiseerd dankzij bijdragen van verschillende donateurs, voornamelijk van particulieren en bedrijven. Eén ambassadeur van Constru Casa heeft veel acties opgezet en bijdragen van verschillende particulieren en bedrijven ontvangen, waarmee we vijf woningen konden financieren. Particulieren droegen bij via eenmalige of structurele donaties. Eén woning konden we realiseren door de bijdragen van een groep vrijwilligers, die

al meerdere malen in Guatemala zijn geweest en ook deze keer mee hielp bouwen aan de woning die zij doneerden.

Naast het aantal gerealiseerde woningen konden we in 2018 in samenwerking met een aantal lokale partnerorganisaties ook vijf projecten met een maatschappelijke functie realiseren. Dankzij donaties van partners in Nederland konden we twee groepen toiletvoorzieningen bouwen voor twee gezondheidscentra in de binnenlanden van Guatemala. Ook bouwden we met Nederlandse donaties een school met twee klaslokalen, sanitaire voorzieningen en een keukenruimte in het verre binnenland van noordelijk Guatemala. Daarnaast konden we door financiering van een partnerorganisatie uit de Verenigde Staten een school met drie klaslokalen bouwen in het zuidwesten van Guatemala. Tenslotte konden we voor het nationale ziekenhuis in Antigua waar een afdeling voor hiv-geïnfekteerde patiënten is ondergebracht, het dak repareren dankzij een speciale donatie van een lokaal Guatemalteeks bedrijf.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van alle gerealiseerde projecten door Constru Casa in Guatemala via verkregen donaties uit Nederland, de Verenigde Staten en Guatemala.

Aantal gerealiseerde projecten door Constru Casa					
Jaar	Nieuwe woning	Verbetering bestaande woning	Gemeenschaps gebouwen	Waterfilters	Goede kookovens
2004	24	0	3	0	0
2005	64	0	0	0	0
2006	74	3	3	130	83
2007	56	5	5	15	12
2008	67	10	13	45	30
2009	43	0	1	0	0
2010	90	13	17	90	20
2011	73	6	4	37	12
2012	70	3	11	35	10
2013	40	8	6	19	7
2014	82	8	17	55	28
2015	101	8	11	245	7
2016	131	12	10	25	18
2017	182	8	7	67	61
2018	146	2	5	75	60
Totaal	1243	86	113	838	348

Activiteit: Gezondheidszorg:

In 2018 heeft Constru Casa 60 fornuizen (verbeterde kookstoven) en 75 waterfilters aan families kunnen leveren door ontvangen donaties vanuit Nederland, de Verenigde Staten en Guatemala.

In totaal werden 30 waterfilters en 16 fornuizen geleverd dankzij bijdragen uit Nederland.

De waterfilters werden, dankzij donaties van fondsen en particulieren, geleverd aan gezinnen die tot dan toe slecht toegang hadden tot schoon drinkwater. Een waterfilter helpt om de gezondheid van de familie te verbeteren.

Voor de fornuizen hebben we families geselecteerd die nog op open vuur kookten. Het koken op open vuur kan longproblemen opleveren door de luchtvervuiling en verbrandingsgevaar. De fornuizen zijn zo ontworpen dat 70% minder hout wordt gebruikt. Daarnaast beschikt zo'n fornuis over een betere rookgasafvoer.

Persoonlijke donaties

Bij de realisatie van projecten in Guatemala helpen vaak vrijwilligers mee uit ontwikkelde landen. Deze vrijwilligers dragen met fondsen bij aan de bouw van de woningen die ze helpen bouwen. Daarnaast heeft Constru Casa zich als doel gesteld de bekendheid van en betrokkenheid bij haar activiteiten te verhogen. In een aantal gevallen willen vrijwilligers

persoonlijk een gezin steunen door bijvoorbeeld het aanschaffen van een fornuis, of een waterfilter, het helpen van een kind bij de te volgen opleiding of te helpen bij medische zorg (operatie of speciale medicatie).

In 2018 heeft Constru Casa Guatemala in samenwerking met de sociale partnerorganisaties en dankzij de financiële steun van een aantal Nederlandse donateurs een aantal families en projecten kunnen helpen. In 2018 hielpen we zo een jongen met een studiebeurs voor het laatste jaar van zijn studie op de middelbare school, een meisje met ernstige huidproblemen, een vrouw met speciale medicatie en een sociale partnerorganisatie met voedselpakketten voor een activiteit voor personen die op straat leven. Dit alles gebeurde in nauwe samenwerking met de sociaal werkers van de lokale partnerorganisatie. Stichting Constru Casa zorgt ervoor dat de gelden die voor een specifieke persoon worden overgemaakt op de juiste plaats terecht komen.

Diverse activiteiten, gefinancierd uit algemene donaties aan Stichting Constru Casa

- Voor de families die een woning verkrijgen via Constru Casa is een intensief begeleidings- en opvolgprogramma opgezet. Stichting Constru Casa besteedt een deel van haar donaties aan dit programma.
- Gedurende het jaar begeleidt Constru Casa Guatemala veel families en sociale partnerorganisaties bij hun activiteiten. In een aantal gevallen kan Constru Casa inspelen op diverse onvoorziene behoeften van de projecten (op het gebied van educatie, gezondheidszorg of kleine bouwbehoeften). In 2018 werd de meeste kleinschalige hulp geboden aan families in geval van nood (betreffende ziekte, overlijden, behoefte aan medicijnen, operaties, begeleiding, enz.).

Bestedingen

Aan het realiseren van doelstellingen is 53% (2017: 114%) besteed ten opzichte van de totale baten. Het verschil tussen 2017 en 2018 is te verklaren doordat eind 2018 een aantal grote donaties zijn ontvangen die begin 2019 zijn besteed aan de doelstellingen. De kosten van de eigen fondsenwerving bedroeg 5,2 % (2017: 0,9%) ten opzichte van de totale baten. De stijging is het gevolg van deelname aan het programma van RTL Live Experience in mei 2018. Hiervoor heeft de stichting een specifieke donatie ontvangen van een donateur.

Beleid en Strategie

Al sinds de oprichting van de stichting is het achterliggende doel het ondersteunen en verbeteren van de levens van de armste bevolking in Guatemala. Stichting Constru Casa Nederland geeft hier invulling aan door het werven van donaties en fondsen in Nederland.

Donaties ontvangen we via particulieren, fondsen of bedrijven die een directe of indirecte relatie hebben met Carolien van Heerde, de oprichtster van Stichting Constru Casa Guatemala. Daarnaast ontvangen we een significant deel van onze donaties van (ex)vrijwilligers en/of (ex)bestuursleden.

Daarnaast heeft het bestuur een aantal aanvullende beleidsmatige pijlers gedefinieerd, die richtinggevend zijn voor het reilen en zeilen van de stichting. Deze zijn:

1. Behouden en versterken relatie met de huidige donateurs;
2. Vergroten van de inzet van (ex)-vrijwilligers (ambassadeurs);
3. Werven van nieuwe vrijwilligers voor Guatemala;
4. Zichtbaarheid en naamsbekendheid vergroten;
5. Fondsenwerving / Relatiebeheer;
6. Fondsenwerving via Bedrijven;
7. Fondsenwerving via nieuwe donateurs
8. Verbetering interne organisatie (bestuurlijk, financieel, administratief)

Vooraf met de eerste drie pijlers erkennen we expliciet dat het eigen netwerk van donateurs, vrijwilligers en vrienden erg waardevol is en gebruikt dient te worden om een stabiele inkomstenstroom zeker te stellen. De eerder besproken activiteiten over het jaar 2018 laten duidelijk zien hoe hier concrete invulling aan wordt gegeven en welke activiteiten in de komende jaren dienen te worden uitgebreid.

In 2018 is duidelijk geworden dat er nieuwe initiatieven ontwikkeld dienen te worden om de pijlers 4, 5 en 6 te versterken.

In de samenleving vinden veel veranderingen plaats. Constru Casa dient hierin mee te bewegen, met name ook om jonge mensen te kunnen betrekken bij de organisatie. Het grootschalig gebruik van social media is hierbij erg belangrijk.

Daarnaast zal het bestuur initiatieven blijven nemen om de interne organisatie slagvaardiger en efficiënter te laten functioneren (pijler 8), zodat meer in minder tijd kan worden gerealiseerd. Hierbij moet gedacht worden aan de overstap vanuit Sales Force naar een makkelijker programma wat in 2018 geïnitieerd is, het CRM-pakket dat de stichting gebruikt, gebruik van een volwaardig boekhoudprogramma en de toepassing van professionele software voor de opbouw van promotiemateriaal.

Uitgangspunt voor de stichting blijft zoveel mogelijk geld werven via vrijwilligers om op deze wijze de verbetering van leefomstandigheden van arme gezinnen in Guatemala te kunnen realiseren. Tot op heden ziet het bestuur ervan af om met behulp van betaalde medewerkers gelden te werven.

Begroting 2019

Hieronder is de begroting van 2019 weergegeven. De uiteindelijke bestedingen aan projecten zijn direct afhankelijk van de te realiseren inkomsten.

Woningbouw	EUR	35.000
Woningen (<i>casas</i>)	EUR	30.000
Specifieke projecten	EUR	5.000
Educatie	EUR	7.800
Opvolgprogramma (<i>Plan seguimiento</i>)	EUR	2.000
Beurs Oscar Porix (<i>Beca Oscar Porix</i>)	EUR	800
Projecten van specifieke donateurs	EUR	5.000
Gezondheidszorg	EUR	8.000
Verbeterde kookstoven (<i>Estufas mejoradas</i>)	EUR	2.000
Waterfilters (<i>Filtros de agua</i>)	EUR	1.000
Projecten, van specifieke donateurs	EUR	5.000
Fondsenwerving	EUR	1.500
Kosten fondsenwerving overig	EUR	750
Kosten promotie materiaal	EUR	250
Kosten promotie team	EUR	500
Kosten stichting	EUR	2.700
Bankkosten en transactiekosten	EUR	500
Administratiekosten en onkosten CC NL	EUR	0
Accountantskosten	EUR	1.700
Onvoorziene kosten	EUR	500
Totaal	EUR	55.000

Samenstelling bestuur

Op 31 december 2018 zag de organisatie Construcasa Nederland er als volgt uit:

Bestuur

- | | |
|----------------------|----------------|
| • Mevr. F. du Bois | Voorzitter |
| • Mw. H.M. Hagting | Penningmeester |
| • Mw. M.J. Crombach | Secretaris |
| • Dhr. J. Juffermans | Communicatie |

12 juni 2019

Voorzitter	Mw. F. du Bois	_____
Penningmeester	Mw. H.M. Hagting	_____
Secretaris sinds 11 december 2018	Mw. M.J. Crombach	_____

Jaarrekening

Balans per 31 december 2018

(na verwerking exploitatiesaldo)

Balans		31-dec-18		31-dec-17	
Activa					
Immateriele vaste activa	Immateriële vaste activa	€ -	€ -	€ -	€ -
Materiële vaste activa	Materiële vaste activa	€ -	€ -	€ -	€ -
Financiële vaste activa	Financiële vaste activa	€ -	€ -	€ -	€ -
Voorraden	Voorraden	€ -	€ -	€ -	€ -
Vorderingen en overlopende activa	Vorderingen en overlopende activa	€ -	€ -	€ -	€ -
Effecten	Effecten	€ -	€ -	€ -	€ -
Liquide middelen	Bank	€ 61.400	€ 29.406		
	Kas	€ -	€ -		
	Liquide Middelen	€ 61.400	€ 29.406		
Totaal		€ 61.400	€ 29.406		
Passiva					
Reserves en fondsen					
- reserves					
	- continuïteitsreserve	€ -	€ -		
	- bestemmingsreserve	€ -	€ -		
	- herwaarderingsreserve	€ -	€ -		
	- algemene reserve	€ 18.242	€ 12.099		
- fondsen					
	- bouwen	€ 41.476	€ 15.673		
	- educatie	€ -	€ -		
	- gezondheidszorg	€ -	€ -		
	- persoonlijke donaties	€ -	€ -		
	Reserves en fondsen	€ 59.718	€ 27.772		
Langlopende schulden	Langlopende schulden	€ -	€ -		
Kortlopende schulden	Te betalen belastingen	€ -	€ -		
	Overlopende passiva	€ 1.682	€ 1.634		
	Kortlopende schulden	€ 1.682	€ 1.634		
Totaal		€ 61.400	€ 29.406		

Staat van baten en lasten

Staat van baten en lasten

Baten:	Werkelijk 2018	Begroot 2018	Werkelijk 2017
. Baten van particulieren	€ 39.682	€ 86.600	€ 36.475
. Baten van bedrijven	€ 12.834	€ 30.000	€ 15.012
. Baten van loterijorganisaties	€ -	€ -	€ -
. Baten van subsidies van overheden	€ -	€ -	€ -
. Baten van verbonden organisaties zonder winststreven	€ -	€ -	€ -
. Baten van andere organisatie zonder winststreven	€ 28.955	€ 15.000	€ 48.361
. Som van de geworven baten	€ -	€ -	€ -
. Baten uit eigen fondsenwerving B	€ 81.471	€ 131.600	€ 99.848
. Baten als tegenprestatie voor de levering van producten en/of diensten	€ -	€ -	€ -
. Rentebaten en baten uit beleggingen	€ 4	€ -	€ 10
. Overige baten	€ -	€ -	€ 221
Som der baten D	€ 81.475	€ 131.600	€ 100.080
Lasten:			
Besteed aan doelstellingen			
Algemeen			
. Kleinschalige hulp	€ -	€ -	€ -
Bouwen			
. Huizen bouwen (casa)	€ 14.000	€ 50.000	€ 53.991
. Mejores (Acometidan, titulos, soluciones indiv, mantenimiento)	€ -	€ -	€ -
. Ecological housing (4Eco)	€ 16.138	€ 20.000	€ -
. Specifieke projecten bouwen	€ 1.740	€ 25.000	€ 26.019
. Rebuild Guatemala after Fuego	€ 1.790	€ -	€ -
Educatie			
. Plan seguimiento	€ 2.000	€ 2.000	€ 3.000
. Beca 16 niños, Calle de Mercy	€ -	€ -	€ -
. Beca Maritza	€ -	€ -	€ -
. Beca Mario	€ -	€ -	€ -
. Beca Oscar Porix, insituto 1er basico	€ 800	€ 800	€ 800
. Specifieke projecten educatie	€ -	€ 5.000	€ -
Gezondheidszorg			
. Estufas mejoradas	€ 2.500	€ 3.750	€ 3.375
. Filtros aqua	€ 1.800	€ 2.100	€ 1.300
. Variosa: actividade, operaciones, muebles, etc.	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
. Specifieke projecten gezondheidszorg	€ -	€ 15.000	€ 22.360
Persoonlijke donaties			
Kosten			
. Bank- en transactiekosten	€ 248	€ 500	€ 423
. Administratiekosten en onkosten CC NL	€ 365	€ 500	€ 56
. Onvoorzien kosten	€ -	€ 500	€ 294
. Onvoorzien kosten Guatemala	€ -	€ -	€ -
Totaal besteed aan doelstellingen C	€ 43.381	€ 127.150	€ 113.618
kosten besteed doel in % van baten (C/D)	53%	97%	114%
Werving baten			
. Kosten eigen fondsenwerving A	€ 4.199	€ 1.500	€ 854
Eigen fondsenwerving: kosten in % van baten (A/B)	5,15%	1,14%	0,86%
. Kosten gezamenlijke acties	€ -	€ 500	€ -
. Kosten bank	€ -	€ -	€ -
. Kosten acties derden	€ -	€ -	€ -
. Kosten verkrijging subsidies overheden	€ -	€ -	€ -
. Kosten van verkrijging goederen	€ -	€ -	€ -
. Kosten van promoties	€ 203	€ 750	€ 704
Totaal werving baten	€ 4.402	€ 2.750	€ 1.558
Beheer en administratie			
. Kosten beheer en administratie E	€ 1.746	€ 1.700	€ 1.633
Beheer en admin kosten in % van som der lasten (E/F)	3,53%	1,29%	1,40%
Som der lasten F	€ 49.529	€ 131.600	€ 116.809
Resultaat voor bestemming	€ 31.945	€ -0	€ -16.730
Toevoeging / onttrekking aan			
. Continuïteitsreserve	€ -	€ -	€ -
. Bestemmingsreserve	€ 25.803	€ -	€ -
. Algemene reserve	€ 6.142	€ -	€ -5.403
. Bestemmingsfondsen	€ -	€ -	€ -11.327
	€ 31.945	€ -	€ -16.730
Resultaat na bestemming	€ -	€ -	€ -

Kasstroomoverzicht

Volgens de directe methode

		2018		2017
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Mutaties reserves en fondsen	€ 31.945		€ -16.730	
Mutaties voorraad goederen	€ -		€ 275	
Mutaties vorderingen en overlopende activa	€ -		€ -	
Mutaties kortlopende schulden	€ 49		€ -	
Kasstroom uit operationele activiteiten		€ 31.994		€ -16.455
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		€ -		€ -
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		€ -		€ -
Mutatie liquide middelen		€ 31.994		€ -16.455
Recapitulatie				
Liquide middelen einde boekjaar	€ 61.400		€ 29.406	
Liquide middelen begin boekjaar	€ 29.406		€ 45.860	
Mutatie liquide middelen		€ 31.994		€ -16.455

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld volgens bepalingen van de "Richtlijnen voor de Jaarrekening 650 fondsenwervende instellingen" van de Raad voor de jaarverslaggeving. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs respectievelijk de nominale waarde.

Vorraden

De voorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs.

Vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva

De vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor zover niet anders vermeld is, staan de liquide middelen vrij ter beschikking.

Reserves en fondsen

Indien een deel van de reserves is afgezonderd omdat daaraan een beperkte bestedingsmogelijkheid is gegeven en deze beperking door derden is aangebracht, wordt dit deel aangemerkt als bestemmingsfonds. Indien de beperking door het bestuur is aangebracht, wordt dit deel aangemerkt als bestemmingsreserve.

Grondslagen ten aanzien van de staat van baten en lasten

Resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het verslagjaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin deze zijn gerealiseerd, verliezen worden verantwoord zodra zij voorzienbaar zijn. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen en worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de directe methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Toelichting op de balans

ACTIVA

Voorraden

In 2017 heeft de stichting besloten geen voorraden meer aan te houden op de balans. Er zijn vrijwilligers die Guatemalteekse goederen verkopen tijdens bijeenkomsten of markten om de bekendheid van de stichting te vergroten en geld op te halen. Deze goederen kopen de vrijwilligers zelfstandig in. De verkoopopbrengst wordt gedoneerd aan de stichting.

PASSIVA

Algemene reserve

De algemene reserve is opgebouwd uit ontvangen donaties die niet van te voren een bestemming hebben meegekregen minus de kosten die de stichting maakt.

Reserves en fondsen

Stichting Constru Casa wil de woon- en leefomstandigheden van de armste gezinnen in Guatemala verbeteren. Dit doen we door het bouwen van woningen, het ondersteunen van gezondheidszorg, onderwijs en ontwikkeling en door te werken aan het welzijn van gemeenschappen. Deze integrale aanpak zorgt voor een optimale ontwikkeling van elk gezin waarmee we werken. Het verloop van de reserves en fondsen zijn hieronder opgedeeld en weergegeven.

Mutatieoverzicht eigen vermogen	Beginstand 1 januari 2018	Bestemde ontvangsten totaal	Bestemde ontvangsten nog te besteden	Uitgaven 2018	Dotatie reserve/fonds	Onttrekking reserve/fonds	Eindstand 31 december 2018
Reserves							
. Algemene donaties	€ 12.099	€ -	€ 12.099	€ -	€ 6.142	€ -	€ 18.242
Fondsen							
. Bouwen	€ 15.673	€ 59.471	€ 75.145	€ 33.668	€ 25.803	€ -	€ 41.476
. Educatie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
. Gezondheidszorg	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
. Persoonlijke donaties	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
. Onvoorzien	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal	€ 27.772	€ 59.471	€ 87.243	€ 33.668	€ 31.945	€ -	€ 59.718

Overige schulden en overlopende passiva

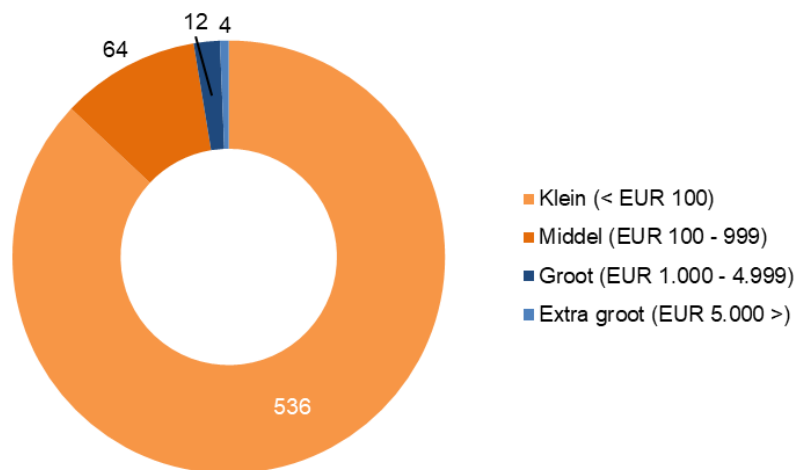
Hieronder zijn de nog te betalen accountantskosten met betrekking tot de jaarrekening 2018 opgenomen.

Toelichting op de staat van baten en lasten

BATEN

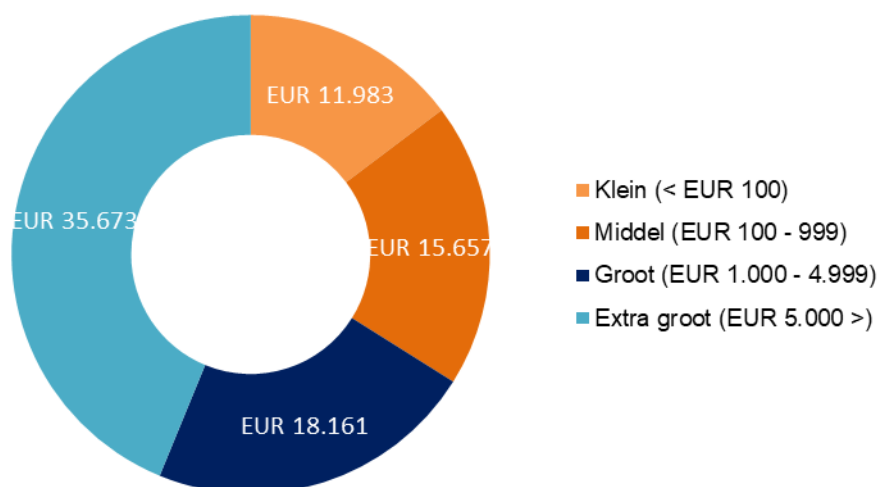
In totaal heeft de stichting 616 donaties ontvangen over de periode 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018. Het totaal van deze donaties is EUR 81.471. De verdeling van de donaties is als volgt opgebouwd.

Verdeling aantal donateurs



De hoogte van de inkomsten per donateursgroep is hieronder weergegeven.

Verdeling per donateurstype



De ontvangen donaties van particulieren zijn als volgt onder te verdelen.

Baten particulieren ontvangen uit:	In EUR
. collecten	€ -
. nalatenschappen	€ -
. contributies	€ -
. donaties en giften	€ 39.682
. eigen loterijen en prijsvragen	€ -
. overige baten van particulieren	€ -
Totaal	€ 39.682

Construcasa heeft geen subsidies ontvangen van overheden over het afgelopen jaar.

LASTEN

Besteed aan doelstellingen

In totaal is EUR 43.381 besteed aan het realiseren van doelstellingen. In onderstaande tabel is een uitsplitsing gemaakt naar de besteding per doelstelling.

	Besteed aan doelstellingen			Kosten eigen fondsen- werving	Kosten beheer en administratie	Totaal werkelijk 2018	Begroot 2018	Totaal werkelijk 2017
	woningbouw	educatie	gezondheidszorg					
Verstekte projectbijdragen	€ 33.668	€ 2.800	€ 6.300	€ -	€ 613	€ 43.381	€ 125.650	€ 112.845
Afdrachten aan verbonden organisaties				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Aankopen en verwervingen				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Uitbesteed werk				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Werving baten				€ 4.402	€ -	€ 4.402	€ -	€ 1.558
Personeelkosten				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Huisvestingskosten				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Kantoor- en algemene kosten				€ -	€ 1.747	€ 1.747	€ 5.950	€ 2.407
Afschrijving				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal	€ 33.668	€ 2.800	€ 6.300	€ 4.402	€ 2.359	€ 49.529	€ 131.600	€ 116.810

Kosten eigen fondsenwerving

Activiteiten in Nederland, zoals het jaarlijkse evenement voor donateurs en in 2018 deelname aan het programma RTL Live Experience met als doel de naamsbekendheid te vergroten.

Kosten bank

Hoofdzakelijk kosten met betrekking tot betalingsverkeer, waaronder transactiekosten voor de overboekingen naar Guatemala.

Verder zijn in de lasten de accountantskosten opgenomen voor het samenstellen van de jaarrekening.

Ondertekening voor akkoord jaarrekening door bestuursleden

12 juni 2019

Voorzitter Mw. F. du Bois _____

Penningmeester Mw. H.M. Hagting _____

Secretaris Mw. M.J. Crombach _____

Overige gegevens

Bestemming exploitatiesaldo

Voorgesteld wordt om het exploitatiesaldo als volgt te bestemmen:

Algemene reserve	6.142
Bestemmingsfonds: bouwen	25.803
Totaal	<hr/> 31.945

Vooruitlopend op het besluit van de bestuursvergadering is dit voorstel al in de jaarrekening verwerkt.